

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Tòa nhà
Giảng đường và nghiên cứu phát triển ứng dụng công nghệ D8
Trường Đại học Bách Khoa Hà Nội.

BỘ TRƯỞNG BỘ GIÁO DỤC ĐÀO TẠO

Căn cứ Nghị định số 32/2008/NĐ-CP ngày 19-3-2008 của Chính phủ qui định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Giáo dục và Đào tạo;

Căn cứ Quyết định số 2439/QĐ-BGDĐT ngày 16-6-2010 của Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo về việc Ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của các đơn vị giúp Bộ trưởng thực hiện chức năng quản lý nhà nước thuộc Bộ Giáo dục và Đào tạo;

Căn cứ Luật Xây dựng số 16/2003/QH11 ngày 26 tháng 11 năm 2003, Quốc hội 11, kỳ họp thứ 4;

Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12-02-2009 về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình và Nghị định số 83/2009/NĐ-CP ngày 15-10-2009 về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12-02-2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14 tháng 12 năm 2009 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ văn bản số 7123/BGDĐT-CSVCTBTH ngày 26-10-2010 của Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo về việc lập dự án đầu tư xây dựng Tòa nhà giảng đường và nghiên cứu phát triển ứng dụng công nghệ D8 Trường Đại học Bách Khoa Hà Nội;

Căn cứ Dự án đầu tư xây dựng Tòa nhà Giảng đường và Nghiên cứu phát triển ứng dụng công nghệ D8, Trường Đại học Bách Khoa Hà Nội do Công ty Cổ phần tư vấn Kiến trúc và Xây dựng lập tháng 6 năm 2011;

Căn cứ Báo cáo thẩm tra Tổng mức đầu tư Dự án xây dựng Tòa nhà Giảng đường và Nghiên cứu phát triển ứng dụng công nghệ D8, Trường Đại học Bách Khoa Hà Nội của Viện Kinh tế Bộ Xây dựng số 179A/VKT/BDS ngày 07-03-2012 và Văn bản số 4447/SXD-TĐ ngày 13-7-2012 của Sở Xây dựng Hà Nội về việc tham gia ý kiến về thiết kế cơ sở Tòa nhà giảng đường và trung tâm nghiên cứu phát triển ứng dụng công nghệ D8 của Trường;

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 136/TĐDA-CSVCTBTH ngày 20-08-2013 của Cục Cơ sở vật chất và Thiết bị trường học, đồ chơi trẻ em về việc thẩm định Dự án đầu tư xây dựng Tòa nhà Giảng đường và Nghiên cứu phát triển ứng dụng công nghệ D8, Trường Đại học Bách Khoa Hà Nội;



Xét đề nghị của Trường Đại học Bách Khoa Hà Nội tại tờ trình số 583 TT-ĐHBK-XDQLDA ngày 19-8-2013 về việc xin phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng Tòa nhà Giảng đường và Nghiên cứu phát triển ứng dụng công nghệ D8 của Trường;

Theo đề nghị của Ông Cục trưởng Cục Cơ sở vật chất và Thiết bị trường học, đồ chơi trẻ em.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng Tòa nhà Giảng đường và Nghiên cứu phát triển ứng dụng công nghệ D8, Trường Đại học Bách Khoa Hà Nội với các nội dung như sau:

1. Tên Dự án: Dự án đầu tư xây dựng Tòa nhà Giảng đường và Nghiên cứu phát triển ứng dụng công nghệ D8, Trường Đại học Bách Khoa Hà Nội.

2. Chủ đầu tư: Trường Đại học Bách Khoa Hà Nội.

3. Địa điểm thực hiện: Số 1 đường Đại Cồ Việt, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội.

4. Tổ chức tư vấn lập dự án: Công ty Cổ phần tư vấn Kiến trúc và XD;

5. Chủ nhiệm lập dự án: KTS. Nguyễn Tiến Đích

6. Mục tiêu của dự án:

Đầu tư mới lại nhà D8 cũ đã xuống cấp và lạc hậu. Có hệ số sử dụng đất thấp, nhằm tăng cường thêm các giảng đường phục vụ công tác đào tạo, giảng dạy và nghiên cứu khoa học, từng bước hiện đại hóa cơ sở vật chất để dần đáp ứng được quy mô đào tạo đang tăng nhanh.

Tạo nên một môi trường giảng dạy lý tưởng, hiện đại, phát huy môi trường sư phạm hiệu quả cho công tác giảng dạy. Đáp ứng các nhu cầu giảm lớp học xen kẽ ngoài giờ hành chính.

Tạo điều kiện thuận lợi cho Trường Đại học Bách Khoa Hà Nội thực hiện nhiệm vụ đào tạo nguồn nhân lực khoa học công nghệ trình độ cao, phục vụ sự nghiệp công nghiệp hóa, hiện đại hóa đất nước, đồng thời xây dựng các trung tâm nghiên cứu phát triển và ứng dụng các thành tựu khoa học kỹ thuật mới để đưa vào sản xuất phục vụ đời sống xã hội.

Sử dụng tối đa lợi thế của khu đất trong khuôn viên Trường Đại học Bách Khoa Hà Nội. Khi dự án hoàn thành đưa vào sử dụng sẽ tạo nên một cảnh quan đào tạo hấp dẫn, góp phần khẳng định vị thế của Trường trong hệ thống các trường đại học trong và ngoài nước.

7. Quy mô đầu tư :

-Xây dựng Công trình khối nhà 11 tầng nổi và 1 tầng hầm: Diện tích xây dựng 1.332 m². Tổng diện tích sàn: 15.984 m², chiều cao công trình: 44,5 m, hệ thống thang máy, hệ thống điều hòa.

-Hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật: Đường giao thông nội bộ, san nền, sân, hệ thống cấp điện, thông tin liên lạc, hệ thống cấp nước, hệ thống thoát nước, hệ thống phòng cháy chữa cháy, cây xanh, thảm cỏ.

-Xây dựng khối nhà 11 tầng nổi và 1 tầng hầm theo các khối chức năng sau:

+ Tầng hầm để xe, các phòng kỹ thuật

+ Tầng 1 đến tầng 5 bố trí các giảng đường, lớp học phục vụ đào tạo.

+ Tầng 6 đến tầng 11 bố trí thành không gian đa năng phục vụ mục đích



nghiên cứu, thí nghiệm.

+ Tầng tum sử dụng làm không gian kỹ thuật.

- Các công trình hạ tầng kỹ thuật đảm bảo đầy đủ và đồng bộ.

- Cây xanh môi trường đáp ứng phù hợp với quy hoạch hệ thống cây xanh của đô thị và kiến trúc cảnh quan khu vực.

- Loại cấp công trình: Công trình cấp II.

- Diện tích sử dụng đất: 3.331 m²

8. Tổng mức đầu tư : 174.056.002.000 đồng

Trong đó:

Chi phí xây dựng 111.268.035.000 đồng

Chi phí thiết bị 7.926.897.000 đồng

Chi tư vấn đầu tư 6.159.167.000 đồng

Chi Quản lý dự án 1.821.963.000 đồng

Chi phí khác 806.292.000 đồng

Chi phí dự phòng 46.073.648.000 đồng

(Một trăm bảy mươi tư tỷ không trăm năm mươi sáu triệu không trăm lẻ hai nghìn đồng).

9. Nguồn vốn đầu tư:

- Nguồn vốn ngân sách Nhà nước (50%),

- Nguồn vốn huy động của Trường Đại học Bách Khoa Hà Nội (50%).

10. Thời gian dự kiến thực hiện: Năm 2013- 2017.

11. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

Điều 2. Giao cho Ông Hiệu trưởng Trường Đại học Bách Khoa Hà Nội làm chủ đầu tư, chịu trách nhiệm trực tiếp quản lý thực hiện dự án theo đúng các qui định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Các Ông Chánh Văn phòng, Cục trưởng Cục Cơ sở vật chất và Thiết bị trường học, đồ chơi trẻ em, Vụ trưởng Vụ Kế hoạch và Tài chính, Hiệu trưởng Trường Đại học Bách Khoa Hà Nội và thủ trưởng đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như điều 3;
- Bộ trưởng (để b.c);
- Bộ KH&ĐT;
- Bộ TC;
- Kho bạc NNHN;
- Lưu VT, Cục CSVCTBTH;

KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG



Phạm Mạnh Hùng

